



ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МЕХАНИЗМОВ ГЧП ДЛЯ РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

МАКСИМ ТКАЧЕНКО
СТАРШИЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ДИРЕКТОР
АНО «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГЧП»



О государственно-частном партнёрстве можно говорить, когда ...



Создается* объект общественной или производственной или IT инфраструктуры для выполнения публичных функций



Бизнес не только **создает***, но и **технически обслуживает и/или эксплуатирует** созданный объект



Бизнес заключает **договор (соглашение)** с публично-правовым образованием или с организацией с его участием (в отдельных случаях)



Публично-правовое образование предоставляет бизнесу **имущество и/или гарантии загрузки** на продолжительный срок



* здесь и далее под «созданием» в том числе понимается: строительство, реконструкция и/или реставрация, включая оснащение (для отдельных промышленных проектов – в т.ч. модернизация), а также разработка и/или модификация, если объектом является программное обеспечение и/или база данных

Формы реализации инвестпроектов с публичным участием



Преимущества для публичной стороны



Частная сторона
осуществляет
проектирование

Обеспечивает разработку или корректировку проектной документации по объекту с ГГЭ



Получение выплат
в бюджет

Инвестор осуществляет единовременно или регулярно выплаты в бюджет в рамках проекта, например, в виде доли от дохода



Частная сторона несет
социальные обязательства

Оказывает определенный объем услуг населению на условиях, которые стороны согласовали на старте проекта



Привлечение долгового
финансирования для
реализации проекта

Инвестор привлекает кредитное или облигационное финансирование необходимое для реализации проекта

Преимущества для частной стороны



Возможность получения
капитального гранта

Софинансирование части расходов на создание объекта соглашения на инвестиционной стадии



Получение
дополнительных гарантий
доходности

Предоставление компенсации недополученных доходов (выручки), относительно изначальных прогнозов



Принятие части рисков по
проекту публичной стороной

Компенсация дополнительных расходов или корректировка условий соглашения, в случае возникновения различных особых обстоятельств при реализации проекта



Наличие «бюджетного плеча»
на стадии эксплуатации

Предоставление фиксированных платежей из бюджета на покрытие капитальных и эксплуатационных расходов, в том числе с учетом доходности и стоимости привлеченного финансирования



ЖКХ и городская среда



Городской транспорт



Образование и наука



Экология и окружающая среда



Культура и досуг



Индустрия гостеприимства



Здравоохранение



Сельское хозяйство



Торговля,
обслуживание, офисы



Социальная защита



Спорт



Логистическая инфраструктура



Административное управление и ГО ЧС



Цифровая инфраструктура и связь



Энергетика

Примеры отраслей в городских агломерациях*

- Пригородный транспорт
- Обращение с ТКО
- Магистральный транспорт
- Промышленность

* В этих отраслях реализация проектов может осуществляться преимущественно или полностью за чертой города, но обусловлена и тесно связана с городской экономикой

ДОСТУПНЫЕ ИСТОЧНИКИ «БЮДЖЕТНОГО ПЛЕЧА» В ГОРОДСКИХ ГЧП-ПРОЕКТАХ



«Демографическая» субсидия
на создание школ

Государственная программа РФ
«Развитие образования»

➤ *Минпросвещения России*



Субсидия на создание объектов
массового спорта

Государственная программа РФ
«Развитие физической культуры и спорта»

➤ *Минспорт России*

200 млрд руб. для запуска 150 проектов

**9 млрд руб. с 2023 по 2030 гг. для
запуска 70 проектов**



Концессионное соглашение (115-ФЗ)

Софинансирование **капитального гранта** и
платы концедента

- ✓ Наличие потенциальной **частной стороны**
- ✓ Предельный срок концессии: **15 лет**
- ✓ Предельная ставка по кредитам (займам):
ключевая ставка ЦБ РФ + 4%



Концессионное соглашение (115-ФЗ)
Соглашение о ГЧП / МЧП (224-ФЗ)

Софинансирование **капитального гранта**

- ✓ Наличие потенциальной **частной стороны**
- ✓ Срок реализации проекта: не менее **5 лет**
с даты заключения соглашения
- ✓ Срок создания (реконструкция) объекта:
не более **3 лет**

Инфраструктурный бюджетный кредит
из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ
на реализацию инфраструктурных проектов

3% годовых
Процентная ставка

15 лет
Срок кредита

Сумма кредита определяется индивидуально

Механизм инвестиций в рамках ПП РФ № 1704 от
19.10.2020 позволяет регионам снижать объем
задолженности перед Российской Федерацией
по бюджетным кредитам путем направления
соответствующих средств на развитие инфраструктуры

Безвозвратное финансирование
ВЭБ.РФ для моногородов

750 млн руб.

Максимальный объем поддержки

На создание сопутствующей и/или обеспечивающей
инфраструктуры для ГЧП-проектов, которые будут
способствовать диверсификации экономики моногорода
и снижению ее зависимости от деятельности
градообразующего предприятия

	 Сумма кредита	 Процентная ставка	 Срок кредита
Финансирование ДОМ.РФ	Не менее 300 млн руб.	По согласованию	30 лет
Льготные займы Фонда содействия реформированию ЖКХ	Не более 80% стоимости проекта	3% годовых	25 лет
Финансирование ППК «Российский экологический оператор» • участие в уставном капитале • акционерные займы • льготное кредитование за счет зеленых облигаций	28,9% сметы проекта (все инструменты)	не менее 50% ключевой ставки	10 лет (участие в УК и акционерные займы) 12 лет (зеленые облигации)
Льготные кредиты ВЭБ.РФ для инвестпроектов в моногородах	До 1 млрд руб. (в части проектов ГЧП – только на создание имущества, право собственности на которое будет принадлежать инвестору)	1 или 5% годовых для кредитов до 1 млрд руб. (1% при наличии банковской гарантии или гарантии Корпорации МСП)	15 лет